

Mesto Nitra – útvar hlavného kontrolóra

V Nitre dňa 18.08.2011

Číslo materiálu: **268/2011**

**Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre**

k bodu: **Správa o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2011**

Predkladá:

Ing. František Halmo, v.r.
hlavný kontrolór

Spracovala:

Helena Bartová
ref. ÚHK

Napísala:

Helena Bartová
ref. ÚHK

Prizvat': -

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o vybavovaní sťažností
a petícií za I. polrok 2011 a

b e r i e n a v e d o m i e

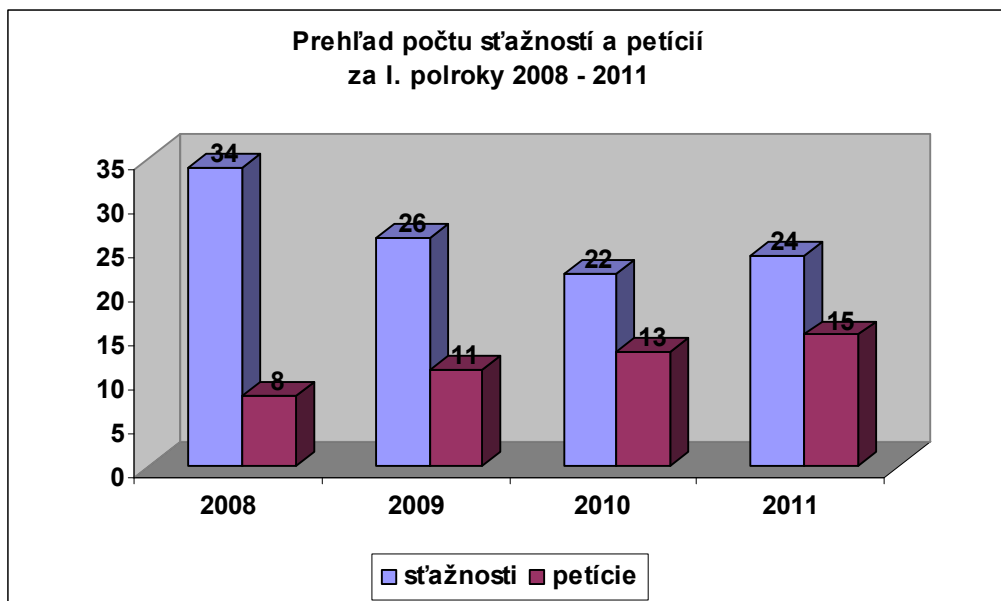
Správu o vybavovaní sťažností
a petícií za I. polrok 2011

podpis predkladateľa

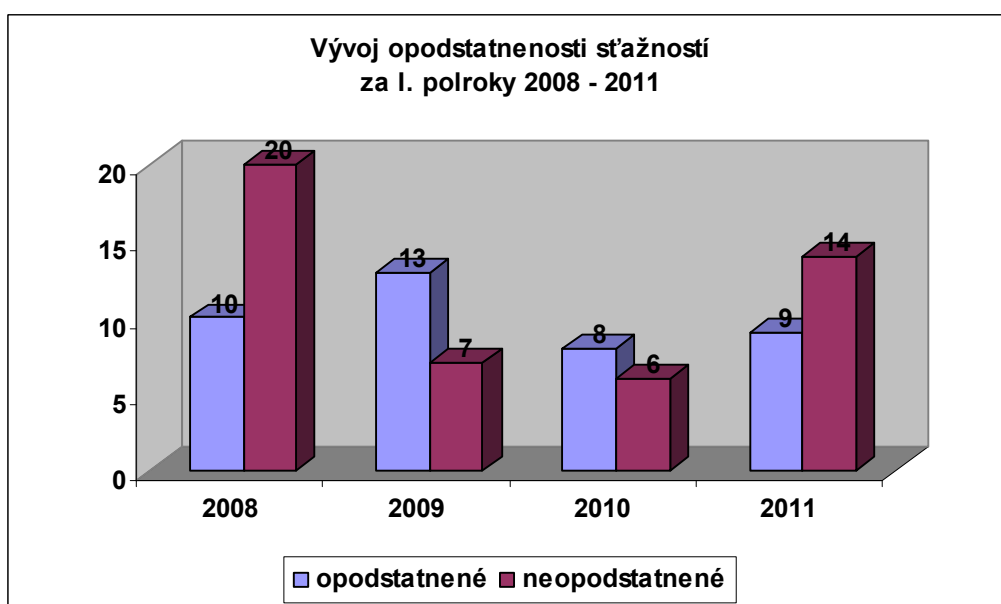
S p r á v a
o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2011.

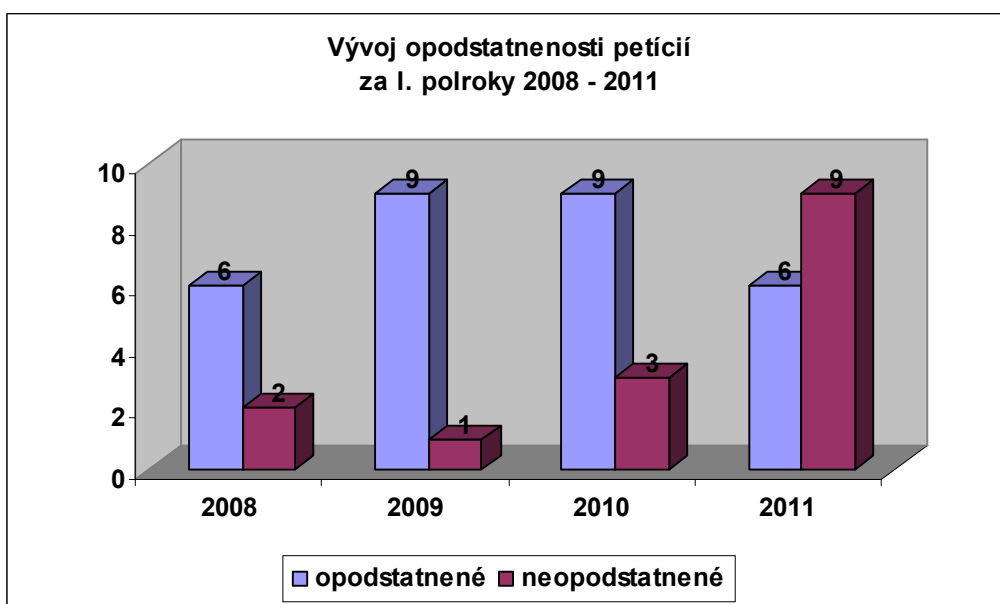
Útvár hlavného kontrolóra v I. polroku 2011 zaevidoval v centrálnej evidencii celkom **24 sťažností a 15 petícií**. Oproti porovnateľnému obdobiu I. polroka 2010 bolo zaevidovaných o 2 sťažnosti viac – nárast o 9 % a o 2 petície viac, čo je nárast o 15 %.

Vývoj sťažností a petícií v I. polrokoch 2008 – 2011:

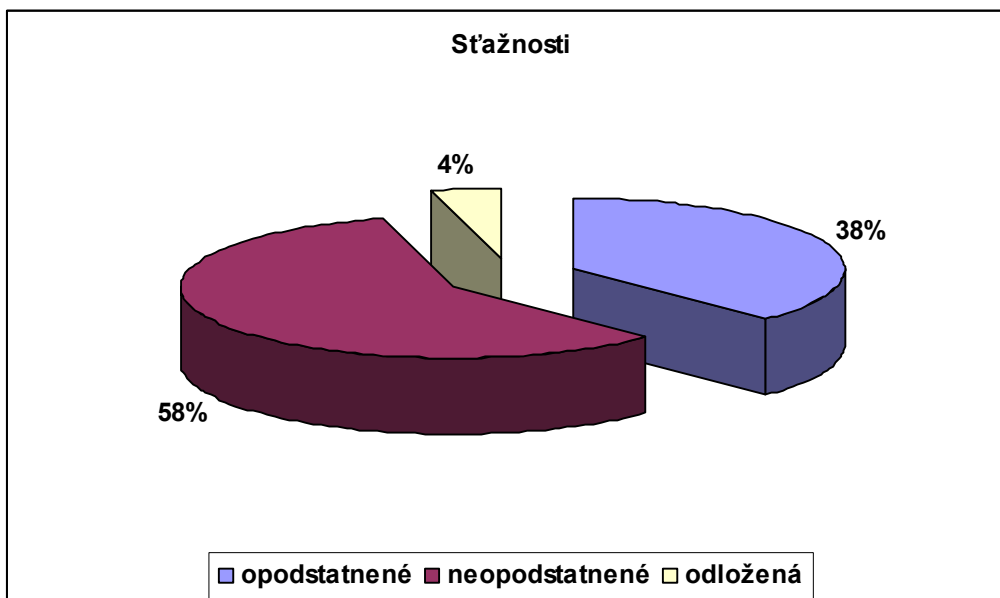


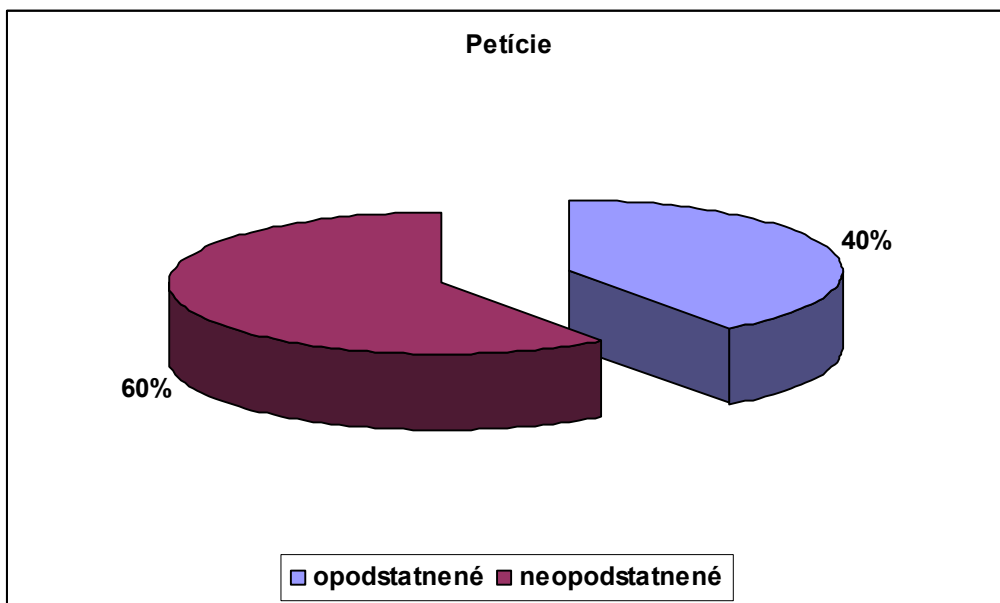
Vývoj opodstatnenosti sťažností a petícií v I. polrokoch 2008 – 2011:



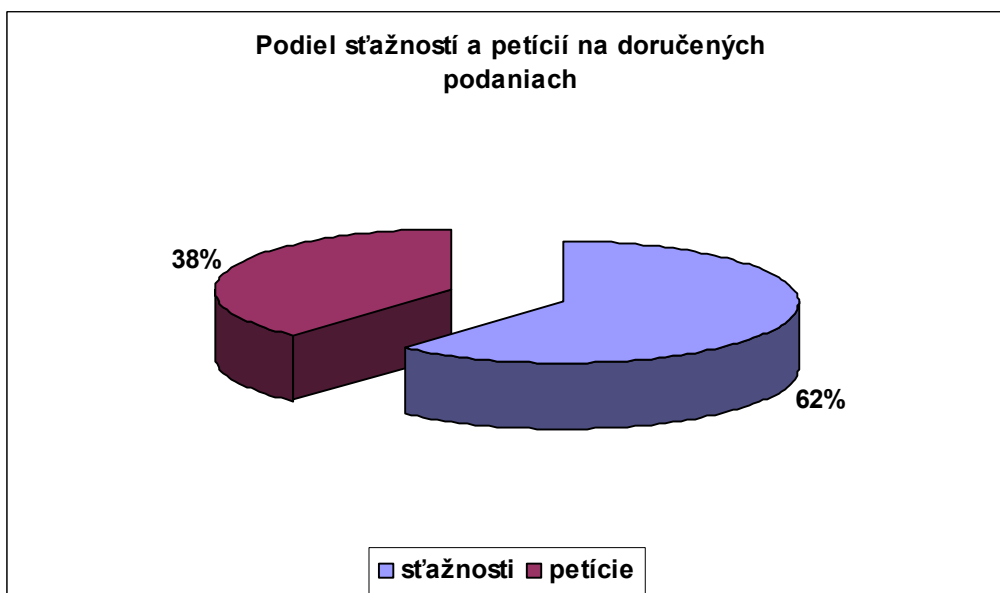


Z počtu 24 sťažností je 9 opodstatnených, 14 neopodstatnených a 1 sťažnosť bola odložená podľa § 6 ods. 1 písm. h/ zákona o sťažnostiach. Z petícií (15) bolo 6 opodstatnených a 9 neopodstatnených.





Za I. polrok 2011 bolo celkom zaevidovaných **39** podaní, z toho cca **62 %** tvoria sťažnosti. Opodstatnenosť sťažností a petícií je **38 %**, čo je pokles oproti I. polroku 2010 o **11 %**. ÚHK nezaevidoval žiadnu anonymnú sťažnosť.



Opodstatnené sťažnosti sa týkali postupu mestských služieb pri riešení požiadavky občanov, dopravnej situácie na miestnych komunikáciách, stavu a údržby miestnych komunikácií, opílenia stromov a krov, postupu príslušníka MsP pri riešení priestupku, nedodržania lehoty v stavebnom konaní. V neopodstatnených sťažnostiach išlo o presadzovanie subjektívneho názoru jednotlivých pisateľov, pri šetrení ktorých nebolo zistené porušenie právnych predpisov.

Petíciami občania nesúhlasili so zámerom realizovať bytovú výstavbu v lokalite Hviezdoslavova – Kmeťova - Bizetova, výstavbu bytových domov Diely III, podporili stavebníka, ktorý vybudoval skleník bez povolenia, žiadali riešenie problémov v súvislosti s prevádzkou multifunkčného ihriska pri ZŠ, vybudovanie chodníka na MK Dlhá, vylúčenie nákladnej dopravy z dolného úseku MK Južná, Bottova, Čulenova, riešenie problémov so životným prostredím v lokalite Vodná, zachovanie životného prostredia v okolí Bizetovej, riešenie problémov s parkovaním pri domoch na Ďurkovej a Schurmannovej, osadenie dopravného zariadenia – zrkadla na križovatke Piešťanská – Pražská, nepovolenie letnej terasy a skrátenie prevádzkovej doby v zariadení na ul. Kozmonautov.

1.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na postup príslušníkov MsP pri riešení priestupku.

2.

- *sťažnosť opodstatnená*

- V sťažnosti bol vyjadrený nesúhlas so záverom riaditeľa MsS v súvislosti s riešením predchádzajúceho podania vo veci stavu schodov na Kalvárii. Prešetrením bolo zistené, že na jedných schodoch, uvedených v sťažnosti bolo potrebné vykonať čiastočnú opravu, schody však bolo možné používať. Sťažnosť bola prerokovaná s riaditeľom MsS a podľa dohody, že okrem namontovania zábradlia, zabezpečili opravu schodov.

3.

- *sťažnosť opodstatnená*

- Sťažovateľka sa domáhala riešenia dopravnej situácie na rozhraní Tehelnej, Potravinárskej a Hlbokej z dôvodu sťaženia výjazdu z pozemku na MK, blokovania prejazdu po uvedených MK a rušenia nočného pokoja z dôvodu parkovania vozidiel. Počas rokovania na ÚHK bolo vysvetlené, že vzhľadom na nedostatok parkovacích miest v celom meste, nie je možné vyriešiť problém parkovania motorových vozidiel na uvedených komunikáciách. Návrh na umiestnenie dopravného značenia „zákaz parkovania“ na komunikácii Potravinárska bol následne preverený na mieste a prerokovaný s dopravným inžinierom Okresného dopravného inšpektorátu v Nitre. Nebol daný súhlas na osadenie dopravného značenia, nakoľko zákaz stáť motorových vozidiel vyplýva zo zákona o cestnej premávke v znení neskorších zmien a doplnkov. Rušenie nočného pokoja, verejného poriadku a znečisťovanie životného prostredia bolo sťažovateľke odporúčané riešiť cez mestskú, príp. štátnu políciu.

4.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na postup príslušníkov MsP pri riešení problémov na Mostnej ul.

5.

- *sťažnosť opodstatnená*

- Na základe sťažnosti, v ktorej bolo poukazované na problémy, súvisiace s prevádzkovaním zariadení Žalár, Karpatská 14, konalo sa na ÚHK rokovanie. K jednotlivým bodom sťažnosti sa vyjadrili všetci účastníci rokovania a na záver boli dohodnuté opatrenia. Tieto sa týkali predloženia stanoviska ved. odb. stavebného poriadku ku konaniu o zmene účelu užívania stavby objektu Karpatská 14 na „kaviareň“ a dodatočnom povolení terasy k zariadeniu, prerokovania problémov občanov s majiteľom zariadení Žalára, vykonávania

kontrol MsP, zabezpečenia umiestnenia dopravného značenia „zákaz vjazdu nákladných vozidiel“ s dodatkovou tabuľkou „okrem dopravnej obsluhy“, osadenia spomaľovacieho prahu a písomného upozornenia Cechu taxikárov v Nitre a taxi služby nezdrúžené v cechu, aby nepoužívali autorádiá a zvukové znamenia pri čakaní na zákazníkov pohostinských a reštauračných zariadení v časti Chrenová a vysprávkovania MK Karpatská, Ďumbierska mestskými službami. Opatrenia boli v určených termínoch zabezpečené.

6.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na postup príslušníkov MsP v súvislosti s uložením blokovej pokuty.

7.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosťou sa vlastníci pozemkov v okolí komunikácie Pri Dolci domáhali zabezpečenia priechodnosti komunikácie po rozkopávke pre vedenie distribučného plynovodu a plynových prípojok ul. Pri Dolci.

8.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na postup príslušníka MsP pri riešení priestupku.

9.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- V sťažnosti občan vyjadril podozrenie z porušenia jeho práv riaditeľstvom Základnej školy Tulipánová 1, Nitra a učiteľky školy tým, že mu neumožnili po ukončení vyučovania, stretnutie s deťmi.

10.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na nadmerné užívanie a znečisťovanie miestnej komunikácie Murgašova pri budovaní rýchlostnej komunikácie R1 Nitra.

11.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na postup príslušníka MsP pri riešení priestupku.

12.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na ved. odboru stavebného poriadku a na nesprávny postup ref. odboru v stavebnom konaní.

13.

- *sťažnosť odložená - § 6 ods. 1 písm. h) zák. č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach – neposkytnutie spolupráce*

- Sťažnosť na postup príslušníka MsP pri riešení priestupku.

14.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na postup príslušníka MsP pri riešení priestupku.

15.

- *sťažnosť opodstatnená*

- Sťažnosť bola doručená ÚHK zo Slovenskej správy ciest Bratislava vo veci poškodenia výjazdu zo Širokej na Novozámockú ul. Problém bol prerokovaný s riaditeľom MsS a v zmysle dohodnutého opatrenia, zabezpečili opravu komunikácie a chodníka.

16.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť vo veci postupu Mesta Nitry v súvislosti so žiadosťou sťažovateľky o odkúpenie časti pozemku v časti Zobor a na vyjadrenie ref. dopravy ÚHA.

17.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na správanie sa príslušníčky MsP pri riešení priestupku.

18.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- V sťažnosti občania poukazovali na poškodenie súkromného majetku v dôsledku premávky nákladných vozidiel v dolnom úseku Južnej ul. a žiadali problém riešiť zákazom vjazdu nákladnej dopravy v tomto úseku.

19.

- *sťažnosť opodstatnená*

- Sťažnosť vo veci nevybavenia pripomienok z roku 2010 – na vybudovanie kanalizácie na ul. Astrová, Ľaliová, riešenia dopravnej situácie na komunikácii Narcisová, stavu komunikácie Kláštorská, požiadavka na opílenie konárov stromov a krov, prerastajúcich do komunikácie Kláštorská. Občanovi bolo vysvetlené, že mesto nemá dostatok finančných prostriedkov na realizáciu všetkých investičných akcií, ktoré je potrebné v meste realizovať. Problémy s kanalizáciou sú riešené prostredníctvom Zs.VS a.s. Nitra - získanie finančných prostriedkov z Kohézneho fondu Európskej únie. K dopravnej situácii na Narcisovej mu bolo odpovedané, že situácia bola prerokovaná s dopravným inžinierom z ODI a bol daný súhlas na osadenie dopravného zariadenia – zrkadla. Vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov osadeni bolo zabezpečené až v tomto roku. Opílenie konárov stromov a krov zabezpečili MsS tiež v tomto roku. V rozpočte mesta na rok 2011 je zaradená súvislá oprava komunikácie Kláštorská.

20.

- *sťažnosť opodstatnená*

- Prešetrením sťažnosti na postup príslušníka MsP pri riešení priestupku v doprave bola potvrdená jej opodstatnenosť a náčelník MsP prijal na odstránenie nedostatkov opatrenia – priestupkové konanie voči vodičovi bolo zastavené, bolo vykonané preškolenie príslušníka zo zákona o cestnej premávke a vyvodená voči nemu zodpovednosť v zmysle veliteľskej právomoci a príslušných ustanovení Zákonníka práce a interných predpisov a nariadení MsP.

21.

- *sťažnosť opodstatnená*

- Sťažnosť na prístup a postup ref. odb. stavebného poriadku MsÚ v súvislosti so stavebným konaním. Sťažnosť bola opodstatnená v tom, že rozhodnutie, ktorým bolo prerušené stavebné konanie stavby „Garáž s príslušenstvom“, bolo vydané po lehote, určenej zákonom o správnom konaní. Nedodržanie lehoty bolo spôsobené množstvom práce ref. odboru. Ostatné body sťažnosti boli neopodstatnené.

22.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na postup a chovanie ref. urbanizmu a architektúry útvaru hlavného architekta pri riešení priestupku umiestnenia reklamného zariadenia - názvu prevádzky, bez povolenia mesta.

23.

- *sťažnosť opodstatnená*

- Sťažnosť na nezabezpečenie opatrení v zmysle listu MsÚ, odb. komunálnych činností a životného prostredia z roku 2010 o úprave zelene na komunikácii Wilsonovo nábrežie v časti pri posledných bytovkách smerom k Priemyselnej ul. Stanovisko o úprave zelene, vydané uvedeným odborom nie je rozhodnutím, vydaným v zmysle zákona o správnom konaní a je v ňom uvedené, že realizáciu zabezpečia MsS v nimi určenej v časovej následnosti. Podľa

vyjadrenia riaditeľa MsS, predmetné kry zrezávajú každý rok opakovane na úroveň komunikácie, aby nezužovali jazdný profil vozovky. Zmladenie krov zrealizovali v 24. týždni t.r. Vzhľadom k tomu, že bolo potrebné zabezpečiť opatrenia na riešenie problému, časť sťažnosti bola uzatvorená ako opodstatnená.

24.

- *sťažnosť neopodstatnená*

- Sťažnosť na postup príslušník MsP v súvislosti s legitimovaním sťažovateľa a riešením bezdomovcov.

Útvar hlavného kontrolóra zaevidoval v I. polroku 2011 celkom **15 petícií**.

1.

- *petícia neopodstatnená*

- Petíciou obyvatelia Bizetovej vyjadrili nesúhlas so zámerom spol. Camelot Nitra vybudovať v lokalite Hviezdoslavova – Kmeťova – Bizetova bytovú zástavbu a žiadali v tej súvislosti prijať opatrenia. Majiteľ pozemkov predložil Obvodnému úradu životného prostredia v Nitre na posúdenie zámer vybudovať bytové objekty v časti Klokočina. ÚHA zaslal stanovisko k zámeru, ktoré obsahuje požiadavky a pripomienky mesta. OÚŽP vydal rozhodnutie, ktorým určil, že navrhovaná činnosť sa bude posudzovať podľa zák.č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Následne vydal rozsah hodnotenia, v ktorom uviedol špecifické požiadavky pre podrobnejšie rozpracovanie okruhov otázok, súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom. Občanom bolo vysvetlené, že pokiaľ majiteľ pozemkov splní všetky požiadavky OÚŽP, ÚHA a predloží stavebnému úradu všetky súhlasy dotknutých orgánov a organizácií, stavebný úrad bude postupovať v súlade so stavebným zákonom a zaháji vo veci územné konanie. Predmetné územie je v zmysle schválených zmien a doplnkov Územného plánu mesta Nitry č. 2 určené na funkčné využitie pre vybavenosť a doplnkovo bývanie v zástavbe uličnej voľnej v 4 nadzemných podlažiach vrátane ustúpeného podlažia, resp. podkrovia. V prípade, že stavebník požiada stavebný úrad o začatie územného konania, oznámenie o začatí konania bude zverejnené verejnou vyhláškou na internetovej stránke mesta a na úradnej tabuli mesta. Účastníci konania budú môcť podať námietky, o ktorých rozhodne stavebný úrad a vydá územné rozhodnutie, pričom účastníci konania majú právo voči nemu podať odvolanie.

2.

- *petícia neopodstatnená*

- Petícia nájomníkov Radovej a Jeleneckej, ktorou vyjadrili podporu snahe občana o zveľaďovanie parkového prostredia. Vzhľadom k tomu, že odb. stavebného poriadku vo veci stavieb skleníka a altánka, zrealizovaných občanom, konal v zmysle príslušných ustanovení zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, občanom bolo vysvetlené, že do tohto konania nie je možné zasahovať.

3.

- *petícia opodstatnená*

- Na základe petície obyvateľov ul. Pri škole a blízkeho okolia, ktorou sa domáhali riešenia problémov, súvisiacich s prevádzkou multifunkčného ihriska ZŠ Sčasného 22 a poukazovali na ďalšie problémy v tejto časti mesta, konalo sa na ÚHK rokovanie. Zást. občanov boli vysvetlené možnosti riešenia ich požiadaviek zo strany ZŠ, MsP i mesta. Návrh na odstránenie čelných hlučných stien ihriska a nahradenie vysokým plotom z pletiva bol prerokovaný vo vedení mesta. MsP v zmysle ďalšieho opatreniami vykonávala priebežné kontroly ihriska a vedenie školy zabezpečilo umiestnenie prevádzkového poriadku ihriska na viditeľné miesto a kontroly jeho dodržiavania. Ďalej boli prerokované pripomienky, týkajúce

sa MHD, zabezpečenia informačného značenia kultúrnej pamiatky kostolíka Sv. Michala, kosenia priestoru pôvodnej vstupnej brány do cintorína, odstránenia zástavkového označnika na Topolčianskej ul. a možnosť zriadenia denného centra pre seniorov v časti Dražovce.

4.

- *petícia opodstatnená*

- Obyvatelia časti Janíkovce sa domáhali vybudovania chodníka na Dlhej ul.. Na rokovaní bolo zástupcom občanov vysvetlené, že mesto v roku 2009 zabezpečilo vypracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie chodníka medzi časťami Chrenová – Janíkovce (po letisko). Vzhľadom k tomu, že v mieste plánovaného chodníka je v tomto roku plánovaná výstavba kanalizácie, mesto chodník vybuduje až následne. Predpoklad zaradenia tejto investičnej akcie do rozpočtu mesta Nitra je rok 2012.

5.

- *petícia neopodstatnená*

- Na základe petície nájomcov bytov Dvorčanská 63, ktorou vyjadrili nesúhlas s výškou platieb za upratovanie spoločných priestorov v bytovom dome, konalo sa na ÚHK rokovanie. Vo vyjadrení k petícii konateľ a riaditeľ spol. Službyt Nitra s r.o. uviedol, že na základe požiadavky nájomcov bytov v obytnom dome Dvorčanská 63, blok A a sústavných sťažností na neporiadok, boli vykonané kontroly a výsledkom bolo rozhodnuté zabezpečiť upratovanie spoločných priestorov upratovacou službou. Zmluva o zabezpečení upratovania a čistiacich prác s upratovacou službou bola uzatvorená na dobu neurčitú s termínom od 01.03.2011 na základe cenových ponúk a cena práce bola stanovená na 330,- €/mesiac s DPH. Táto bola zapracovaná do predpisu nájomcom podľa počtu osôb. Postup spol. nebol v rozpore s právnymi predpismi. Na rokovaní zástupca spol. Službyt vysvetlil prítomným postup pri stanovení výšky platieb za upratovanie a ich určenie na osobu. Na záver bolo dohodnuté, že zástupca nájomcov zvolá schôdzu nájomcov a prerokuje s nimi možnosť úhrady platieb za upratovanie na rodinu, čo by podľa platnej zmluvy, predstavovalo cca 5,- €/rod., príp. predloží návrh Službytu Nitra s.r.o. iné možnosti riešenia problému upratovania spoločných priestorov. Žiadny návrh od nájomcov nebol spol. Službyt, príp. ÚHK doručený.

6.

- *petícia neopodstatnená*

- Petíciou sa obyvatelia časti Čermán domáhali vylúčenia nákladnej dopravy z dolného úseku ul. Južná, Bottova, Čulenova z dôvodu negatívneho ovplyvňovania životného prostredia. Na rokovaní bolo vysvetlené, že mesto ako cestný správny orgán, môže vylúčiť nákladnú dopravu z tejto časti komunikácie za podmienky, že vjazd dopravnej obsluhy bude povolený. Osadením dopravného značenia bez dodatkového tabuľky by bol zamedzený prístup nielen vozidlám spol. sídliacej na Južnej, ale aj vozidlám zabezpečujúcim napr. odvoz komunálneho odpadu a pod. V súlade so záverom zápisnice z rokovania boli vykonané opakované šetrenie a rokovania a bolo dohodnuté, že mesto nevyлúči nákladnú dopravu z dolnej časti komunikácie Južná, z Bottovej a Čulenovej.

7.

- *petícia opodstatnená*

- Na základe petície Združenia majiteľov bytov obytného bloku Vodná 2 – 8, ktorou sa domáhali urýchleného riešenia problému so životným prostredím (problémy s parkovaním osobných motorových vozidiel na vnútroblokových plochách, kde nie sú projektované žiadne parkovacie miesta), konalo sa na ÚHK rokovanie. V zmysle záverov rokovania, bola vykonaná tvaromiestna obhliadka zástupcami mesta a Zs.VS. Podľa dohody Zs.VS vykonala preverenie dažďovej kanalizácie a bolo zistené, že sa tam splašková ani dažďová kanalizácia nenachádza, iba dve zanesené vsakovacie jamy. Po opakovanom prerokovaní problému, hľadani možnosti riešenia a vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov, MsS v zmysle

dohody zabezpečili vyčistenie odvodňovacieho kanála, dočasnú úpravu parkovacích plôch a obrubníkov. Občanom bolo vysvetlené, že doriešenie odvedenia dažďovej vody z tohto územia a následné vybudovanie parkovísk je možné až po schválení investičnej akcie v rozpočte na príslušný rok.

8.

- petícia neopodstatnená

- Petíciou obyvatelia Jedlíkovej a okolitých ul. žiadali zastaviť stavebné konanie a povolenie letnej terasy v kotolni Kmeťova. Na odb. stavebného poriadku bolo zistené, že vydané stavebné povolenie na stavbu „Letná terasa a prestavba časti objektu kotolne VTS11“, je právoplatné. Podkladom pre vydanie povolenia boli o.i. projektová dokumentácia, Nájomná zmluva, uzatvorená medzi mestom a nájomcom na časť pozemku parc.č. 7261/102 o výmere 99,22 m² na dobu neurčitú na zriadenie terasy k prevádzke v znení dodatku č. 1, Zmluva o nájme nebytových priestorov s NTS a.s. Nitra, stanovisko hlavného architekta mesta k plánovanej stavbe a súhlas VMČ č. 4 - Klokočina.

9.

- petícia opodstatnená

- Petíciou občania žiadali zachovať kvalitu života na Bizetovej ul. - zachovať súčasný stav zelene na parc. č. 7420/2, 7420/3, 7420/4, 7420/6, 7425/1, 7425/2 a 7425/3 a aby parcely č. 7420/3 a 7425/3 zostali natrvalo vo vlastníctve mesta. V zmysle Územného plánu mesta Nitry, sú uvedené parcely súčasťou plôch v lokalite funkčne určenej pre vybavenosť s doplnkovým bývaním a bývanie. Odbor majetku neeviduje žiadnu žiadosť o odpredaj, príp. nájom pozemkov vo vlastníctve mesta a nemá schválený ani zámer na ich odpredaj. K požiadavke na zachovanie a zrevitalizovanie detského ihriska, osadenia lavičiek bolo ÚHK doručené vyjadrenie ved. odb. komunálnych činností a životného prostredia, v zmysle ktorého opravu a doplnenie detského ihriska na Bizetovej ul. za obytným domom č. 1 – 3, ako aj doplnenie lavičiek na Kmeťovej ul., odbor zaradí do návrhu rozpočtu mesta Nitry na rok 2012. Realizácia požiadavky na zrekonštruovanie trávnatého futbalového ihriska, dobudovania viacúčelových ihrísk a detského ihriska je možná iba v prípade schválenia finančných prostriedkov v rozpočte mesta v príslušnom roku. K požiadavke ohľadne výbehu pre voľný pohyb psov ved. odb. komunálnych činností a životného prostredia MsÚ uviedol, že výbeh na Kmeťovej ul. je vybavený tak, ako aj ostatné výbehy v meste a o jeho rozšírení a ani iných úpravách sa v súčasnej dobe neuvažuje. Občanom bolo ďalej vysvetlené, že podkladom pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia je skutočnosť, že funkčné využitie daného územia je v súlade s platným Územným plánom mesta Nitry. Zmeny funkčného využitia územia je možné riešiť iba v procese obstarania územnoplánovacej dokumentácie a jej zmien a doplnkov. O obstaraní územnoplánovacej dokumentácie rozhoduje MZ. Zároveň schvaľuje jej zadanie, kde určí, ktoré predložené návrhy orgánov štátnej správy, právnických a fyzických osôb budú predmetom jej riešenia. Návrh dokumentácie, ktorý nie je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, nie je možné schváliť. V roku 2011 nie sú v rozpočte mesta vyčlenené finančné prostriedky na obstaranie dokumentácie zmien a doplnkov územného plánu mesta. Všetky požiadavky eviduje a tieto budú posúdené v procese prípravy obstarania zmien a doplnkov Územného plánu mesta Nitry, resp. nového územného plánu.

10.

- petícia opodstatnená

- Na základe petície vlastníkov bytov a nebytových priestorov Ďurkova 22 a Schurmannova 1 a ďalších občanov, ktorou sa domáhali osadenia dopravného značenia, príp. vyriešenia parkovania v okolí bytových domov, uskutočnilo sa rokovanie. Na rokovaní boli zástupcovia občanov vysvetlené možnosti riešenia problému parkovania a na záver boli dohodnuté

opatrenia, ktoré sa týkali výzvy pre spol. Lidl na odovzdanie vybudovaných parkovacích miest do majetku mesta (zabezpečené odb. majetku) a spol. Tekos na predloženie dokladu o oprávnenosti vyhradenia parkovacích miest pri objekte Ďurkova 18 (zabezpečené ÚHA). V zmysle ďalšieho opatrenia bolo vykonané pracovníkom MsS prešetrenie stavu komunikácií v okolí Ďurkova 22 a Schurmannova 1 za účasti zástupcu občanov a následnou dohodou, že požiadavka na vysprávkovanie komunikácií, zašlú občania MsS písomne. ÚHK požiadala hlavného architekta o zabezpečenie spracovania projektovej dokumentácie na systémové riešenie dopravy a parkovania v obytnom súbore vymedzenom miestnymi komunikáciami Ďurkova, Párovská, Vodná, J. Kráľa (časť) a Schurmannova.

11.

- petícia neopodstatnená

- Petíciou vyjadrili obyvatelia mesta nesúhlas s výstavbou bytových domov Diely III. ul. Viničky a súhlas s vybudovaním parkovísk, ako aj rozšírením existujúcich parkovísk. Na rokovaní bolo zástupcom občanov vysvetlené, že plánovaná bytová výstavba na ul. Viničky je v súlade s platným Územným plánom mesta Nitra, jeho regulatívami a technické parametre uvažovanej výstavby sú v súlade s platnými normami. Lokalita, na ktorej mesto pripravuje výstavbu je urbanisticky súčasťou obytného súboru Diely III. Územie je vybavené technickou infraštruktúrou kapacitne dimenzovanou pre dostavbu územia. V zmysle územného plánu, územie tvorí súčasť disponibilných plôch pre bytovú výstavbu a súvisiacu doplnkovú vybavenosť. V súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a Konceptiou rozvoja bývania mesto v tomto území plánuje realizovať výstavbu nájomných bytov s podporou štátu. Projektová dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia je vypracovaná pre bytové domy C 405, C 406 a C 307. Pokiaľ bude mať mesto právoplatné územné a stavebné povolenie, získa finančné prostriedky na vybudovanie bytových domov cez štátny fond rozvoja bývania a poslanci MZ schvália na túto investičnú akciu finančné prostriedky v rozpočte mesta, výstavbu uvedených objektov bude možné realizovať.

12.

- petícia opodstatnená

- Petíciou sa obyvatelia Piešťanskej a Prešovskej domáhali osadenia dvojitého zrkadla na výjazde z ul. Piešťanská na Pražskú. Požiadavka občanov bola prerokovaná s Okresným dopravným inšpektorátom v Nitre a na základe tvaromiestnej obhliadky bolo rozhodnuté, že dopravné zariadenie bude použité pre smer od miestnej komunikácie Žilinská, kde sú horšie rozhl'adové pomery. Pre smer od Hagard Halu sú rozhl'adové pomery dostatočné a nie je potrebné umiestniť dopravné zrkadlo. Mesto ako príslušný cestný správny orgán, podľa ustanovenia § 3 ods. 2 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov, po súhlasnom stanovisku ODI, určil použitie a umiestnenie trvalého dopravného zariadenia – dopravného zrkadla na miestnej komunikácii Pražská na križovatke s miestnou komunikáciou Piešťanská.

13.

- petícia neopodstatnená

- Petíciou obyvatelia ul. Kozmonautov žiadali nepovolit' zriadenie letnej terasy pri Pube pri Zvonici, ul. Kozmonautov 3. Prešetrením bolo zistené, že VMČ č. 7 súhlasil so zriadením a prevádzkovaním letnej terasy pri prevádzke Pub pri Zvonici v súlade s platným všeobecne záväzným nariadením a tiež s prenájomom pozemku na dobu neurčitú pre zriadenie letnej terasy. Následne bola uzatvorená nájomná zmluva medzi mestom a majiteľom zariadenia, pričom predmetom nájmu je časť parc.č. 904/62 – ostatné plochy za účelom zriadenia a užívania letnej terasy. Uvedené je v súlade s § 9 VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov. Na základe žiadosti majiteľa prevádzky, odbor stavebného poriadku vydal rozhodnutie o povolení stavby, ktoré je už právoplatné.

14.

- petícia neopodstatnená

- Petícia obyvateľov ul. Kozmonautov za skrátenie prevádzkovej doby v prevádzke Pub pri Zvonici, ul. Kozmonautov 3. Odb. komunálnych činností a životného prostredia MsÚ vydal majiteľovi prevádzky potvrdenie o prevádzkovom čase v prevádzkovej jednotke Pub pri Zvonici, Kozmonautov 3. Prevádzková doba je určená v zmysle § 8 ods. 3 písm. a) VZN č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov. Občanmi požadované skrátenie prevádzkovej doby v zariadení je možné iba v prípade podstatného alebo opakovaného narušovania pokojného stavu obyvateľov mesta činnosťou prevádzkarne najmä v čase nočného pokoja, ohrozovania bezpečnosti a zdravia návštevníkov prevádzkarne alebo v prípade nedodržovania učenej prevádzkovej doby. V týchto prípadoch môže primátor mesta v záujme zachovania verejného poriadku na území mesta a pokojného stavu obyvateľov mesta vydať s podporou príslušných ustanovení § 4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov oznámenie o dočasnej úprave prevádzkovej doby takejto prevádzkarne na dobu určitú, ktorá nebude dlhšia ak 2 mesiace. Podľa písomnej informácie z MsP, v súvislosti prevádzkarňou Pub pri Zvonici bol v tomto roku zistený iba jeden prípad rušenia nočného pokoja a za priestupok bola uložená bloková pokuta, preto v súčasnej dobe nie je dôvod na skrátenie prevádzkovej doby v tomto zariadení.

15.

- petícia neopodstatnená

- Petíciou obyvatelia vyjadrili nesúhlas s výstavbou bytových domov Diely III. – BD Kmeťova ul. – bytové domy C 207 a C 208. Keďže ide o rovnaký problém ako u petície č. 11, konalo sa na ÚHK spoločné rokovanie. Mesto zabezpečilo vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia pre bytové domy C 405, C 406 a C 307. Z toho vyplýva, že nepripravuje a v súčasnej dobe neplánuje výstavbu bytových domov C 207 a C 208.

K opodstatneným sťažnostiam i k petíciám boli prijímané konkrétne opatrenia, preto v rámci prerokovávania správy, ÚHK nenavrhuje žiadne ďalšie opatrenia. Spolupráca s poslancami, členmi komisií MZ, výbormi mestských častí, odd. MsÚ i MsP naďalej pretrváva. Všetky prijaté podania boli vybavené v požadovanom termíne v súlade s príslušnými zákonmi.

Správu prerokovala MR v Nitre na svojom riadnom zasadnutí dňa 16.08.2011 a odporučila MZ vziať na vedomie Správu o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2011.